



IMOYA

EEN NIEUWE WIND IN
WOONPROJECTEN

Het Kantkwartier - BRODERIE 0.4

Witherenstraat 41, 1800 Vilvoorde

Aankoopprijs woning:	€ 233 000,00
Aankoopprijs staanplaats:	€ 24 000,00
Totale verkoopprijs exclusief kosten	€ 257 000,00

Aankoopprijs woning:	€ 233 000,00
. Grondwaarde woning (30%):	€ 69 900,00
registratiekosten op grond woning: 10%	€ 6 990,00
. Constructiewaarde woning (70%):	€ 163 100,00
BTW op constructie woning: 21%	€ 34 251,00

Aankoopprijs staanplaats:	€ 24 000,00
. Grondwaarde staanplaats (30%):	€ 7 200,00
registratiekosten op grond woning: 10%	€ 720,00
. Constructiewaarde staanplaats (70%):	€ 16 800,00
BTW op constructie woning: 21%	€ 3 528,00

Totale verkoopprijs inclusief kosten*	€ 302 489,00
*registratie en BTW	

Schatting aansluitingskosten nutsvoorziening:	1%	€ 2 330,00
---	----	------------

Deze berekening is indicatief en wordt overgemaakt onder voorbehoud van wijzigingen.
De prijs is slechts bindend wanneer deze opgenomen is in een ondertekende verkoopovereenkomst en enkel volgens modaliteiten hierin bepaald.